

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupungin ja Väyläviraston välinen sopimus rautatiealueen tien käytöstä
TRE:7501/02.04.01/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Metsätalousspäällikkö Anne Tuominen, puh. 050 517 7053, etunimi.j.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Väyläviraston (Y-tunnus 1010547-1) välinen, päätöksen liitteenä 1 oleva sopimus rautatiealueen tien käytöstä Peltolammin-Pärrinkosken alueella hyväksytään.

Sopimus allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

Tampereen kaupunki on perustamassa lammaslaitumen Peltolammin-Pärrinkosken luonnonsuojelualueelle Pirkanmaan ELY-keskuksen 15.11.2023 hyväksymän hoitosuunnitelman mukaisesti keväällä 2024. Suunniteltu laidun rajoittuu rautatiealueeseen ja aitalinja sijoittuu Tampereen kaupungin omistaman kiinteistön 837-302-9903-0 ja rautatiealueen rajalle. Suunniteltu laidun on esitetty päätöksen liitteenä 2 olevassa hoitosuunnitelman karttaotteessa. Laidun perustetaan osana Uudenmaan ELY-keskuksen rahoittamaa Kunta-Helmi-hanketta.

Laidunalue muodostuu kahdesta lohkoista, jotka sijoittuvat Pärrinkosken etelä- ja pohjoispuolelle. Lohkot toisiinsa yhdistävä, aidattava käytävä on sijoitettu suunnitelmassa Pärrinkosken kohdalla rautatiealueelle, koska lohkoja ei olisi muutoin mahdollista yhdistää toisiinsa. Aidattava käytävä rajoittuu toiselta sivulta huoltotiehen enintään 30 metrin matkalla. Se on kapeimmillaan noin 2 metrin levyinen Pärrinkosken kohdalla ja muualla noin 5 metriä leveä. Yhdyskäytävä aidataan 100 cm korkealla kestäväällä lammasverkolla, jonka ylälaitaan tulee vahvikkeeksi lauta. Aitapolpat asennetaan 3–4 metrin välein ja ne ovat halkaisijaltaan 80 mm.

Huoltotietä on suunniteltu parannettavaksi aidattavan käytävän eteläpään kohdalla paikassa, johon sijoitetaan kaupungin omistamalle alueelle eteläisen lohkon vesipiste sekä lisäksi laitumen eteläisen portin kohdalla.

Laitumen aitaaminen ja huoltotien parantaminen tehdään huhtitoukokuussa 2024. Laidunnus käynnistyy keväällä 2024 ja laidunnusta on tarkoitus jatkaa toistaiseksi. Rautatiealueen tieyhteyden käyttö on laidunkauden aikana päivittäistä laitumen hoito- ja huoltotoimien takia.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupunki on hakenut Väylävirastolta (Y-tunnus 1010547-1) oikeutta käyttää toistaiseksi rautatiealueella olevaa tieyhteyttä laitumen rakentamisessa ja hoito- ja huoltotoimenpiteissä sekä oikeutta rakentaa rautatiealueelle laitumen lohkojen välinen yhdyskäytävä ja oikeutta parantaa huoltotielle kääntöpaikka. Väylävirasto on valmistellut edellä kuvatusta rautatiealueen käytöstä sopimusluonnoksen, joka on päätöksen liitteenä. Sopimuksessa sovitaan Tampereen kaupungin oikeudesta rakentaa ja oikeudesta käyttää aluetta mainittuun tarkoitukseen sekä muista rautatiealueen käyttämiseen ja siellä työskentelyyn liittyvistä ehdoista. Päätöksen liitteenä 1 oleva sopimus rautatiealueen tien käytöstä tulisi hyväksyä, ja sopimus allekirjoitettaisiin, kun kiinteistöjohtajan päätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Väylävirasto, Ramboll

Liitteet:

1 Liite 2 Karttaote Pärrinkosken laidunalueen hoitosuunnitelmasta 2023-2028

2 Liite 1 Sopimus rautatiealueen tien käytöstä Peltolammin-Pärrinkosken alueella

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäville 8.3.2024 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi.

Ote päätöksestä on lähetetty 7.3.2024 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

Muutoksenhakuviranomainen

Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen asunto- ja kiinteistölautakunnalta.

Tampere
Kiinteistöjohtaja

Ote viranhaltijapäätöksestä
05.03.2024

3 (5)
§ 130

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampere
07.03.2024

Minna Kareinen
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 130

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.